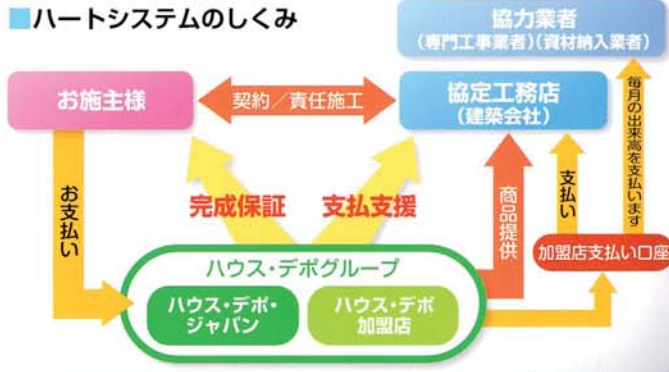


メリット
1

ハートシステム

ハートシステムはエスクロータイプの住宅完成保証です。施工完了まで工事費用を管理することで、工務店様の負担を軽減し、住宅完成の保証が出来るためお施主様の信頼が更に得られます。また、建物の「つなぎローン」としても活用出来ます。

■ハートシステムのしくみ



メリット
2

完成保証付

ジャパンリフォームローン

ハートシステムの使用が利用条件です。

『完成保証付ジャパンリフォームローン』はお施主様へのローン対象金額が1,500万円まで可能ですので幅広く提案が出来ます。また、ハートシステムを使うので長期間の工事でも工事費用の支払いを支援していますので安心して工事を進めることが出来ます。

提出書類はこれだけ!

ジャパンリフォームローン
クレジット利用申請書
※簡単な審査があります。

リフォームローン
取り扱い可能

契約期間 **1年～15年 完全固定金利型**

繰上返済 **全額繰上返済が可能**

保証人 **連帯保証人は原則不要**

担保 **担保は1,000万円まで原則不要**

手数料 **保証料事務手数料 および残高証明書発行手数料は0円**

団体信用生命保険 **団体信用生命保険の付保0円**

※但し、ローン取組額300万円超より付保させていただきます。

メリット
3

ハウステポ・リフォーム

大工様・工務店様のリフォームの取組みを支援し、**「独立したローコスト経営」**を応援いたします!



スターターキット

- 会員証
- のぼり: 9枚 (3枚×3セット)
- 名刺: 300枚 (100枚×3セット)
- ポータルサイト掲載
- 会社案内 (1,000部)
- リフォーム新聞「楽楽通信」(50部)
- 各種小冊子 (20種類×50部)
- 住宅リフォームマニュアル (基本の流れ・商談マナー)

入会金

¥150,000 (消費税別) 入会金をご入金頂きましたらスタートキットをお送り致します。

月会費

[基本パック] ¥5,000/月 (消費税別)

- 1 ポータルサイトのサーバー管理
- 2 「リフォーム楽楽通信」を毎月1部お届け
- 3 商圏分析サポート
- 4 情報誌(年4回発行)
- 5 アスクル割引8%サービス



8%割引はグループになるからこそ!!

[お積さんパック] ¥28,000/月 (消費税別)

[基本パック]の
①～⑤

+



見積もりソフト「お積さん」導入サポート

メリット
4

リフォーム積算・見積ソフト “お積さん”

リフォームの対象工事内容により、部位別に積算するソフトです。お施主様との打ち合わせ中でも入力でき、初心者の方でも拾い漏れを防ぎ明細レベルまで明確に表示するソフトです。

ここがベンリ1 対話式で拾い漏れがない。

- 工事種別を選んで、積算項目に応じていだけ。
- 修正履歴表示され、修正内容の確認、チェックが容易。

ここがベンリ2 すばやく、詳細な見積書を作成。

- 明細項目の表示順や非表示などきめ細かい指定が可能。
- 商品マスターの一括登録、修正が可能。

メリット
5

ハウス・デポ (新) 【安心パッケージ】

関係会社である株式会社ハウス・デポ・パートナーズとの連携により手数料を抑えた住宅ローンです。お施主様に住宅ローンを提案することによって、受注率UPにつながります。

タイプ1 **【フラット35】+【ハートシステム】**

- 業界最低水準の金利で、最高8,000万円までご融資。
- 保証料・保証人は不要、ご返済口座は自由に選択。

おトク1 **【フラット35】 融資手数料2.0% (税別) ▶ 1.5%に!**

タイプ2 **【土地つなぎローン】+【フラット35】+【ハートシステム】**

タイプ1の特徴に加えて、
● ハウス・デポ【フラット35】融資実行までの間、つなぎ融資としてご融資。

- 担保・保証料・保証人は不要。

※フラット35の土地部分借入額が最大融資金額となります。

おトク1 **【フラット35】 融資手数料2.0% (税別) ▶ 1.5%に!**

おトク2 **【土地つなぎローン】 融資手数料10万円 (税別) ▶ 3万円 (税別)に!**

おトク3 **【土地つなぎローン】 通常金利より 0.5%優遇!**

※通常金利は、短期プライムレート+2.0%